

Horizont Real ponúka na predaj 3-izbový byt s lodžiou v Bratislave – Dúbravka, ul. Sekurisova

239 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Sekurisova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73.54

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2019
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1979
Úžitková plocha:	73.54 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	14
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	11
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Energetický certifikát:	B	Orientácia:	
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Rok výstavby:	1979		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj **kompletne prerobený 3-izbový byt** v oblúbenej lokalite Bratislava-Dúbravka. Tento byt s úžitkovou plochou 73.54 m² sa nachádza v tehlovej bytovke, čo zaručuje kvalitné a stabilné bývanie. Ideálna voľba pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie bez nutnosti ďalších investícií do rekonštrukcie.

Byt prešiel **rozsiahlou a kompletnou rekonštrukciou**, ktorá zahŕňala modernizáciu všetkých priestorov, čím je pripravený na okamžité nasťahovanie. Ponúka tri priestranné izby, ktoré poskytujú dostatok miesta pre rodinný život. Nehnutelnosť je čiastočne vybavená a disponuje energetickým

certifikátom triedy B, čo svedčí o jej úspornosti.

Lokalita Dúbravka je známa svojou výbornou občianskou vybavenosťou a pokojným prostredím. V bezprostrednej blízkosti bytu nájdete **obchody, zastávky MHD, školy a škôlky**, čo výrazne uľahčuje každodenný život. K ďalším benefitom patrí **pekný výhľad**, ktorý si môžete užívať priamo z vášho domova, a osobná forma vlastníctva.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Demo Rene - pre klientov**
Telefón: **+421901000000**
E-mail: **podpora@realvia.sk**

